

La Provincia Autonoma di Trento ha adeguato la propria disciplina a quella nazionale, recependo nel proprio ordinamento il **Codice Identificativo Nazionale (CIN)** introdotto dall'articolo 13-ter del decreto legge numero 145/2023 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2023, numero 191.

Il Ministero del Turismo ha realizzato e gestisce la **Banca dati delle strutture ricettive (BDSR)**, anche al fine di contrastare forme irregolari di ospitalità. Attraverso la BDSR, il Ministero ha avviato una procedura telematica per assegnare un **Codice Identificativo Nazionale (CIN)** alle strutture ricettive e agli immobili destinati alle locazioni brevi o per finalità turistiche.

**Il CIN sostituisce il codice identificativo provinciale CIPAT** attribuito dalla PAT agli alloggi per uso turistico.

**È obbligatorio esporre il CIN** all'esterno dello stabile della struttura ricettiva o dello stabile in cui è ubicato l'alloggio. È altresì obbligatorio indicarlo in ogni annuncio ovunque pubblicato e comunicato.

Il Codice CIN è uniforme su tutto il territorio italiano ed è composto da:

- un prefisso "IT" ed il codice ISTAT della Provincia (3 caratteri);
- il codice ISTAT del Comune (3 caratteri);
- il codice di classificazione ISTAT delle strutture turistico ricettive e delle unità immobiliari in locazione breve o per finalità turistiche (2 caratteri);
- una stringa alfanumerica casuale (di massimo 8 caratteri).

#### **A chi si rivolge**

- I gestori delle strutture ricettive già in possesso della dichiarazione di autotassazione provinciale (nel caso di alberghi e campeggi) e che abbiano presentato la SCIA ed i gestori delle strutture ricettive extra alberghiere che abbiano già presentato regolare SCIA;
- I locatori di alloggi per uso turistico che abbiano già effettuato la comunicazione obbligatoria al Comune territorialmente competente.

**L'ottenimento del CIN è successivo alla presentazione della dichiarazione di autotassazione, alla presentazione della SCIA, e, nel caso di alloggi per uso turistico, alla presentazione della comunicazione.**

#### **SCADENZE:**

L'istanza per ottenere il CIN deve essere effettuata al Ministero del Turismo (<https://bdsr.ministeroturismo.gov.it>) osservando le seguenti scadenze:

esercizi alberghieri, extra-alberghieri, strutture ricettive all'aperto, rifugi, agriturismi:

- **immediatamente** dopo aver adempiuto agli obblighi previsti dalla specifica normativa provinciale (presentazione SCIA al Comune)

alloggi per uso turistico:

- **entro il 31 dicembre 2024** per le comunicazioni con rilascio CIPAT effettuate antecedentemente alla data del 2 novembre 2024;
- **immediatamente** per le comunicazioni effettuate dal 2 novembre 2024.