



Mori, 22 marzo 2021

Prot. 5367

Preg.mo Signori

Consiglieri Comunali
@MOIOLA CRISTIANO

@BONA ERMAN

Oggetto: risposta ad interrogazione rif. ns. prot. n. 2895 di data 16 febbraio 2021

In riferimento all'interrogazione in oggetto ricevuta con lettera di protocollo n. 2895 di data 16 febbraio 2021 si evidenzia che:

Premessa fase preliminare

Con deliberazione della Giunta Provinciale di data 11 agosto 2014 n. 1412 è stata disposta l'ammissione a finanziamento dell'intervento di "Realizzazione del nuovo complesso scolastico con annessa palestra" per un importo di Euro 12.000.000,00.=.

Con deliberazione della Comunità della Vallagarina di data 24 ottobre 2016 n. 227 è stata attribuita al Comune di Mori la quota del Fondo strategico territoriale per la realizzazione dell'opera, per l'importo di Euro 1.400.000,00.=

Con determinazione del Dirigente del Servizio Autonomie Locali della PAT di data 24 febbraio 2017 n. 65, in seguito all'applicazione dell'art. 43 della L.P. n. 14/2014. è stato rideterminato l'importo del contributo provinciale in Euro 10.044.000,00.= .

Con deliberazione della Giunta Comunale di data 17 ottobre 2016 n. 135 è stato approvato lo schema dell'atto di delega ex art. 7 della L.P. n. 26/1993 alla PAT – A.P.O.P. (Agenzia Provinciale Opere Pubbliche) per l'esercizio delle competenze relative alla progettazione dell'opera.

Con determinazione di data 2 maggio 2017 n. 24 l'A.P.O.P. ha approvato il documento preliminare alla progettazione (D.P.P.) e i documenti necessari all'indizione del concorso di progettazione per la realizzazione dell'opera.

L'avvio del concorso e le fasi di gara sono state fatte da APAC (Agenzia provinciale appalti e contratti).

Con delibera Giunta Provinciale del 2 marzo 2018 n. 357 è stata nominata la commissione giudicatrice e determinato il tempo di lavoro per esaminare i progetti nelle due fasi.

Con delibera Giunta Provinciale del 7 dicembre 2018 n. 2234 è stato stabilito il termine del 10

gennaio 2019 per la conclusione dei lavori della commissione giudicatrice.

Ultimata la seconda fase delle due previste nel bando di concorso di progettazione, è avvenuta la nomina del vincitore da parte di APAC: arch. Marco Contini, Schrentewein&Partner Srl, Sil Engineering Srl, STEA progetto Srl, Antonio Di Lauro, Filippo Paniceri.

E' stata convocata il 31 luglio 2019 la Conferenza servizi della PAT per la valutazione preliminare del progetto. Durante il 2019 si sono tenuti più incontri tra i progettisti e il personale scolastico e le amministrazioni. Il 22 ottobre è stata fatta un'assemblea pubblica all'auditorium per la presentazione del progetto alla cittadinanza.

Il Consiglio comunale ha approvato il progetto preliminare con deliberazione del 30 ottobre 2019 n. 28.

Fase definitiva:

Nel corso del 2020, nel contesto più generale dell'emergenza Covid, si sono tenute varie videoconferenze tra professionisti, amministrazione comunale e servizi provinciali sullo stato di avanzamento e sviluppo della progettazione definitiva. Con la RTI di professionisti è stato sottoscritto il contratto per l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

In accordo con la PAT, Agenzia Opere Pubbliche, sono stati individuati i soggetti cui affidare i necessari incarichi di indagine strutturale per la caratterizzazione dei materiali e per le indagini geognostiche al fine della predisposizione della perizia geologica definitiva.

Con delibera del Consiglio Comunale del 4 gennaio 2021 n. 1 sono state approvate le Linee Programmatiche ed al punto 3.1 è previsto l'obiettivo di legislatura: realizzazione del nuovo complesso scolastico "B. Malfatti" con annessa palestra.

La progettazione definitiva è conclusa per la parte architettonica, fase necessaria per l'ottenimento delle varie autorizzazioni (Vvff, CPC). L'approvazione definitiva sarà poi oggetto di specifica Conferenza dei Servizi. Nello schema di bilancio e DUP 2021-2023 è previsto il finanziamento dell'opera così come da ammissione a contributo PAT. Stante le modifiche ed aggiornamenti alle normative tecniche, in particolare antisismiche ed energetiche, all'aggiornamento prezzario PAT e per la volontà di realizzare un edificio NZEB (a consumo zero) è presumibile, secondo i Servizi Provinciali (Agenzia provinciale opere pubbliche) ed in analogia ad altre opere simili, un possibile aumento dell'importo per la realizzazione dell'opera di circa il 20%. La scadenza fissata per la presentazione della documentazione definitiva alla PAT- Autonomie Locali è il 13 ottobre 2021. A seguire la progettazione esecutiva entro 90 giorni, gara d'appalto ed inizio lavori a fine anno scolastico, infine le fasi di cantiere date da diagramma di Gantt.

Lo stato di progetto attuale prevede la divisione delle opere in 4 fasi:

fase 1. realizzazione del nuovo edificio scolastico, con nuova mensa e nuovo auditorium, sistemazione degli ingressi e parcheggi;

- fase 2. demolizione dell'edificio scolastico attuale;
- fase 3. ristrutturazione del corpo palestra attraverso l'adeguamento funzionale, sismico, energetico e acustico
- fase 4. realizzazione delle aree sportive all'aperto sul sedime del vecchio edificio demolito.

Pur in un contesto di emergenza nazionale ancora presente si rimane fiduciosi che l'iter possa concludersi nei tempi indicati.

A disposizione, si porgono distinti saluti.



Il Sindaco
Stefano Barozzi

/is

