



Mori, 04 gennaio 2016

COMUNE  
di Mori  
Prot.N.  
201700000157  
04-01-17 09:39  
c\_f728



Preg.mo Signore  
**MOIOLA CRISTIANO**  
Consigliere Comunale PATT

[consiglierecomunale15@pec.comune.mori.tn.it](mailto:consiglierecomunale15@pec.comune.mori.tn.it)

**Oggetto: risposta ad interrogazione “Piazza della Repubblica a Tierno di Mori. Costi e tempi di realizzazione” - rif. ns. prot. n. 25776.**

In riferimento all'interrogazione in oggetto ricevuta con lettera di protocollo N. 25776, si dà una risposta complessiva alle domande poste dell'interrogante inquadrando le varie procedure in atto dell'opera pubblica.

Nella risposta ad una precedente interrogazione, richiamata dall'interrogante, di cui si confermano i contenuti, si era evidenziato lo stato dei lavori che in sintesi si ricordano:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 88 di data 12.06.2014, dichiarata immediatamente esecutiva, si è approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo unitario relativo ai lavori di “Sistemazione viabilistica e arredo urbano di Piazza della Repubblica a Tierno e sistemazione idraulica Rio Acqua dei Canai”, depositato in data 25.11.2013 prot. 24644, a firma dell'arch. Lucia Silli, dell'ing. Luigi Passamani e dell'ing. Luca Flaim, acclarante una spesa complessiva pari ad euro 735.845,00 - di cui euro 443.793,57 - per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza per euro 16.194,67 -, ed euro 292.051,43 - per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con il medesimo provvedimento è stato inoltre disposto di dare atto in particolare che l'importo pari a complessivi euro 735.845,00 - del precitato progetto esecutivo - risulta suddiviso nei seguenti distinti interventi che saranno oggetto di unica procedura di affidamento in appalto ma di separate contabilizzazioni ai fini della rendicontazione delle relative spese:

- “Lavori di sistemazione viabilistica e arredo urbano di Piazza della Repubblica”, secondo progetto redatto dall'arch. Lucia Silli, acclarante una spesa pari a complessivi euro 358.335,00 - di cui per lavori euro 229.320,75 comprensivi di oneri per la sicurezza per euro 5.395,62 - e per somme a disposizione dell'amministrazione euro 129.014,25;
- “Lavori di sistemazione idraulica Rio Acqua dei Canai”, secondo progetto redatto

**SERVIZIO SEGRETERIA**

Ufficio Segreteria e Affari Generali  
telefono 0464 916253 – fax 0464 916300  
e-mail [segreteria@comune.mori.tn.it](mailto:segreteria@comune.mori.tn.it)  
[www.comune.mori.tn.it](http://www.comune.mori.tn.it)

Comune di Mori  
via Scuole 2 – 38065 Mori (Tn)  
telefono 0464 916200 – fax 0464 916300  
partiva IVA: 00148560220 - codice fiscale: 00124030222  
**Mori è “La cittadella dello sport”**

dall'ing. Luca Flaim, acclarante una spesa pari a complessivi euro 377.510,00 - di cui per lavori euro 214.472,82 comprensivi di oneri per la sicurezza per euro 10.799,05 - e per somme a disposizione dell'amministrazione euro 163.037,18;

### **OPERE PRINCIPALI**

•con verbale di data 08.10.2014 è risultata aggiudicataria dei lavori in parola l'impresa MARTINELLI e BENONI s.r.l., di Ronzo Chienis (TN), la quale ha offerto un ribasso del 10,755% sull'importo a base di gara di euro 427.598,90 - oltre euro 16.194,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo pari a netti euro 397.805,31;

•con contratto rep. 1137 Atti Pubblici Segretario Comunale di data 13.03.2015 i suddetti lavori sono stati affidati all'impresa MARTINELLI e BENONI s.r.l., con sede in Ronzo Chienis (TN) per un importo contrattuale complessivo pari a euro 397.805,31 (trecentonovantasettemilaottococinque/trentuno), oneri della sicurezza per euro 16.194,67 - compresi, IVA esclusa;

•con delibera giuntale n. 152/2015 si è affidato l'incarico di redazione della perizia di variante nonché integrato l'incarico di direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in quanto è stata rilevata, nella fase esecutiva dell'opera, la necessità di modificare il percorso del rio Acqua dei Canai con diverso imbocco del nuovo manufatto interrato-scatolare rispetto al preesistente alveo posto a valle, dovuta all'interferenza di un elettrodotto in 20.000 kW, nonché stante la presenza di numerosi sottoservizi delle reti acquedotto, fognature e gas metano, che hanno determinato l'esecuzione di vari bypass;

•i lavori da parte della ditta Martinelli & Benoni srl sono stati iniziati il giorno 08.04.2015 e conclusi il giorno 05.05.2016;

•con delibera G.C. n. 79 del 16.06.2016 si è affidato all'ing Sergio Pellegrini, resp. Area opere pubbliche del Comune di Riva del Garda, l'incarico di collaudo tecnico amministrativo dell'opera, al fine di attestare la regolare esecuzione dei lavori, viste le avvenute contestazioni ed i relativi ritardi sulla conclusione dei lavori e che l'impresa a sua volta ha formulato riserve in complessivi euro 258.000 rispetto ai quali la Direzione Lavori ha puntualmente controdedotto;

•Il 12.10.2016 e per il periodo di 30 giorni è stato pubblicato dal parte del RUP l'avviso ai creditori (prot. 22193) invitando tutti coloro che vantassero credito nei confronti dell'impresa Martinelli e Benoni srl a presentare le loro domande. Le domande inviate sono state prese in carico dall'assicurazione dell'impresa, alcune già liquidate altre in corso di definizione.

Altre lavorazioni di completamento, ricomprese nel quadro economico generale dell'opera sono state affidate con separate procedure. In particolare:

### **VERDE E ARREDO URBANO**

- con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n° 650 del 12.10.2016 è stata approvata la seconda variante progettuale con il Quadro Economico di Assestamento dove fra le Somme a disposizione dell'Amministrazione sono previste le spese per il

completamento delle aree verdi e relativo arredo urbano;

- a tale scopo con lettera d'invito di data 03.10.2016 prot. 21342 sono state invitate n° 4 (quattro) ditte a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di sistemazione a verde e arredo urbano Piazza della Repubblica Frazione Tierno di Mori, di cui all'art. 52 della L.P. 26/93;

- con verbale di verifica delle offerte presentate per l'affidamento dei lavori di "Sistemazione a verde e arredo urbano Piazza della Repubblica Tierno di Mori", è rimasta aggiudicataria la ditta Tappeto Verde di Bertolini Michele & C. s.n.c. con sede in Mori (TN)- Via della Cooperazione 24, per l'importo di euro 9.000,00 (IVA 10% esclusa);

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 822 del 01.12.2016 sono stati affidati alla ditta TAPPETO VERDE di Bertolini Michele & C. s.n.c. con sede in Mori (TN), Via della Cooperazione 24, i lavori di sistemazione aree verdi ed arredo urbano della Piazza della Repubblica frazione Tierno di Mori, per un importo complessivo di Euro 9.000,00 (IVA 10% esclusa);

- i lavori in oggetto sono stati completati per la parte relativa al verde e sono ora in fase di conclusione per la parte relativa all'arredo urbano.

### **SEGNALETICA**

- con lettera dd. 27.10.2016 prot. n. 21041 sono state invitate n. 4 (quattro) ditte a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di fornitura e posa in opera di segnaletica verticale stradale da arredo urbano a cassonetto per piazza della Repubblica frazione Tierno di Mori;

- con verbale di data 11.10.2016 è risultata aggiudicataria dei lavori in parola l'impresa P.S.R. PRODUCT SERVICE ROAD s.r.l., con sede in Pozzolengo (BS) – Zona Artigianale Loc. Pont del Cantone 37, P.IVA 03505010987, la quale ha offerto un importo pari ad Euro 6.595,60 (IVA 10% inclusa);

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 654 del 13.10.2016 è stata approvata la perizia tecnica redatta dal geom. Massimiliano Larcher del Servizio Tecnico Comunale di data 30 settembre 2016, acclarante una spesa pari ad Euro 8.771,40.= (IVA inclusa), nonché affidati alla Ditta P.S.R. PRODUCT SERVICE ROAD s.r.l., con sede in Pozzolengo (BS) – Zona Artigianale Loc. Pont del Cantone 37, P.IVA 03505010987, i lavori di fornitura e posa in opera di segnaletica verticale a cassonetto per arredo urbano Piazza della Repubblica frazione Tierno di Mori, per un importo complessivo pari ad Euro 6.595,60.= (IVA 10% inclusa);

- i lavori sono stati conclusi a fine dicembre.

### **ILLUMINAZIONE PUBBLICA**

Le opere relative al posizionamento della nuova illuminazione pubblica non sono parte del quadro economico, ma sono finanziate con fondi comunali dedicati al efficientamento dell'illuminazione pubblica.

- con deliberazione della Giunta comunale n. 136 di data 17.10.2016, dichiarata immediatamente esecutiva, si è approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di completamento rete di illuminazione pubblica frazione di Tierno – Piazza della Repubblica di data settembre 2016 acclarante una spesa complessiva pari ad euro 45.700,00 - di cui euro 40.490,10 per lavori compresi euro 520,81 per oneri della sicurezza ed euro 5.209,90 per somme a disposizione;

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 666 di data 19.10.2016 si è approvato a tutti gli effetti il progetto in parola, il quadro economico e lo schema di lettera di invito a presentare offerta;

- con lettera d'invito di data 27.10.2016 prot. 23582 si sono invitate n. 9 ditte a presentare offerta con il criterio di cui l'art. 39 comma 3 (massimo ribasso) della L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m., seguendo la procedura di cui agli artt. 52 comma 9 della medesima legge e 179 lett. a) del relativo regolamento di attuazione D.P.P. Trento 11.05.2012, n. 9-84/Leg., che consente l'affido diretto ove l'importo dei lavori sia inferiore a euro 50.000,00, previa verifica della sussistenza dei requisiti di ordine generale e d'idoneità professionale di cui al D.Lgs. 163/2006;

- con verbale di data 04.11.2016, è risultata aggiudicataria dei lavori in parola l'impresa BELLINI F.LLI di Marco e Diego Bellini snc, con sede in Via Fornaci n. 4 – 38068 Rovereto (TN), P.IVA 00645830225, la quale ha offerto un ribasso del 36,547% (trentaseivirgolacinquecentoquarantasettepercento) sull'importo a base di gara di euro 39.969,29 oltre euro 520,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo pari a netti euro 25.882,52 (venticinquemilaottocentoottantadue/52);

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 770 del 18.11.2016 sono stati affidati i "Lavori di completamento rete illuminazione pubblica frazione Tierno di Mori", all'impresa BELLINI F.LLI di Marco e Diego Bellini s.n.c., con sede in Via Fornaci n. 4 – 38068 Rovereto (TN), P.IVA 00645830225, per un importo contrattuale complessivo pari a euro 25.882,52 (venticinquemilaottocentoottantadue/52), oneri della sicurezza per euro 520,81 compresi, IVA esclusa;

- i lavori in parola hanno subito un rallentamento dovuto all'intasamento di uno dei cavidotti posato sotto la piazza da parte della ditta Martinelli e Benoni, alla quale è stata prontamente segnalata la difformità e la richiesta di urgente ripristino per poter completare i lavori in breve tempo.

- Alcuni interventi di completamento come l'attivazione della rete dell'illuminazione e la rimozione dei vecchi corpi illuminanti sono stati affidati alla SET distribuzione di Rovereto.

A disposizione, si porgono distinti saluti.



IL SINDACO  
Stefano Barozzi