



Mori, 14 dicembre 2017

Prot. 23894

Preg.ma Signora
DEPRETTO PAOLA
Consigliera Comunale Mori Dinamica
consiglierecomunale13@pec.comune.mori.tn.it

Preg.mo Signore
BIANCHI BRUNO
Consigliere Comunale Mori Dinamica
consiglierecomunale14@pec.comune.mori.tn.it

Oggetto: risposta ad interrogazione "Stato attuale dell'ex Agrarie di Mori di proprietà Itea" rif. ns. prot. n. 20811.

In riferimento all'interrogazione in oggetto ricevuta con lettera di protocollo N. 20811, si riportano gli elementi e informazioni raccolte.

In premessa si vuole ricordare che l'amministrazione ha sempre avuto il necessario confronto con ITEA sui lavori di messa in sicurezza dell'edificio.

È stato fatto un recente sopralluogo all'immobile di via teatro con la presenza dei tecnici Itea, era anche presente il consigliere Bianchi, in quel occasione si è potuto ragionare sulle domande degli interroganti.
A seguito del confronto avuto si è poi inviata nota (sottoriportata) alla Presidenza ITEA con le richieste formulate.

"La vicenda del compendio Ex agrarie a Mori di proprietà ITEA è già stata recentemente oggetto di confronto tra le nostre Amministrazioni. L'intervento di consolidamento, eseguito a seguito dell'incendio della copertura permette ora di garantire maggiore sicurezza.

È necessario però tornare sull'argomento, siamo quindi con la presente ad evidenziare la situazione di disagio che provano cittadini e residenti di via Teatro per le condizioni in cui versa tutto l'immobile.

In data 31 ottobre è anche pervenuta un'interrogazione da parte del gruppo consiliare Mori Dinamica con oggetto lo stato dell'immobile di proprietà ITEA, di cui si allega copia.

Coscienti delle oggettive difficoltà per recuperare le risorse necessarie per la completa ristrutturazione dell'edificio, si ritiene che nel breve periodo codesto Istituto potrebbe

provvedere almeno a minime azioni per mitigare il disagio, da leggersi anche come una sorta di compensazione temporanea.

1. Si era convenuto che dopo la messa in sicurezza dell'edificio si sarebbero mantenute delle transenne per un anno a protezione dei passanti. Ora, fatte le opportune indagini, si chiede se è possibile togliere le transenne per ripristinare i parcheggi lungo la via Teatro.

2. Sempre davanti alle ex Agrarie vi è un'isola ecologica che potrebbe trovare spazio sotto il portico d'accesso al compendio. La dimensione e forma di questo spazio è stata ritenuta idonea dalla Comunità di Valle e dalla ditta che effettua lo svuotamento dei bidoni, ad esclusione della campana del vetro che verrebbe mantenuta all'esterno. Questa operazione richiede che codesto Istituto effettui quelle operazioni di adattamento di detto spazio. Il tutto avrebbe anche il pregio di togliere dalla vista la condizione in cui si trova l'immobile all'interno. Inoltre si guadagnerebbe un altro parcheggio.

3. Nei cortili interni, sempre a seguito dell'incendio sono depositati travature e materiale inerte. Come accade per le aree che versano in queste condizioni, vista anche la vicinanza con la retrostante campagna, è facilitata la presenza di ratti. Pertanto si richiede che sia effettuata adeguata pulizia.

Preme inoltre ricordare la presenza del Teatro Comunale, e proprio davanti alle ex Agrarie c'è l'ingresso principale usato dai tanti spettatori che ospita il teatro."

È quindi volontà dell'amministrazione tenere informati i consiglieri interroganti e tutto il consiglio a seguito dei prossimi confronti con ITEA spa.

Distinti saluti



[Handwritten signature]
Il Sindaco
Stefano Barozzi