



Mori (TN), lì 28 Febbraio 2023

Al Sindaco
Stefano Barozzi

INTERROGAZIONE

MORI VECCHIO “LA GIAZERA” 2 QUANDO TORNA ALLA COMUNITA’ IL CAMPETTO DA CALCIO?

Premesso che:

- con Convenzione n. 1162 Rep. Atti Pubblici di data 23.01.2019, il Comune di Mori ha concesso alla Cooperativa Edilizia La Giazera il diritto di superficie per la costruzione del parcheggio pertinenziale nel sottosuolo della p.f. 636/2 in C.C. Mori sita in aVIa San Giovanni e con la stessa Convenzione sono state definite (all’art. 13) le modalità e le condizioni per la realizzazione dell’opera *de qua*;
- con deliberazione della Giunta Comunale di Mori n. 117 del 31.10.2019, veniva approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo inerente i lavori di “Parcheggio pertinenziale interrato nel sottosuolo della p.f. 636/2 in C.C. Mori-Via San Giovanni” e autorizzata la Cooperativa “la Giazera Società Cooperativa Edilizia” ad eseguire il medesimo intervento (previa aggiudicazione alla società stessa tramite gara pubblica);
- con nota del 13.09.2022 e successive integrazioni, 26.09.2022, 16.11.2022, 14.12.2022, 19.12.2022 e 22.12.2022, la Cooperativa Edilizia La Giazera chiedeva di variare parzialmente il progetto esecutivo depositando una serie di elaborati proponendo integrazioni e modifiche tra le quali:
 - la modifica dell’altezza dei locali che comporta un innalzamento del piano del calpestio del campo e la necessità di modificare il raccordo con le quote esistenti lungo il muro ad ovest;
 - la modifica del cancello di accesso dal campo sportivo all’area circostante il manufatto ex Giazera per consentire la manutenzione dello stesso;
 - lo spostamento dell’accesso carrabile e pedonale sulla laterale di via San Giovanni con l’installazione del cancello d’ingresso, per garantire la possibilità di fruizione dello spazio giochi anche a portatori di disabilità;
- con delibera n. 13 dd. 16.02.2023, la Giunta comunale, ritenuto che le lavorazioni oggetto della perizia di variante risultano complementari all’opera e costituiscono un oggetto unico finalizzato al completamento ed al miglioramento funzionale dell’opera medesima e che le modifiche non ne alterano la destinazione e la natura, approvava in linea tecnica la variante n. 1 al progetto esecutivo;

- nelle more del procedimento amministrativo, i sottoscritti consiglieri depositavano un'interrogazione *sub* prot. n. 10398 dd. 30.05.2022 dal titolo “*Calcetto e/o parcheggi?*”, a mezzo della quale chiedevano al Sindaco la destinazione dell'area sopra detti garage della Giazera e cioè o campo da calcio o parcheggio;
- la richiesta dei sottoscritti consiglieri traeva origine dalle diverse volontà dei residenti e delle diverse legittime esigenze da un lato di utilizzare l'area come campo da calcio, come in origine o come parcheggio;
- il Sindaco Barozzi, con risposta del 17.10.2022, comunicava che i lavori del nuovo parcheggio pertinenziale erano prossimi alla definitiva conclusione, rimanendo da definire alcuni dettagli e che il progetto prevedeva a fine lavori il ritorno del soprassuolo come in origine cioè area verde, rimanendo la possibilità in casi straordinari di destinare parte dell'area a parcheggio;
- nel rispetto e plauso all'iniziativa della Cooperativa Edile “La Giazera” che ha soddisfatto la necessità dei residenti di poter avere dei parcheggi ad uso privato ed ha realizzato un nuovo marciapiede lungo la via San Giovanni, ci preoccupiamo dell'esigenza/desiderio/aspettativa della Comunità di Mori Vecchio di tornare a riappropriarsi del campo da calcio, teatro di tanti vissuti della frazione e di tanti bei ricordi.

Tanto premesso, si interroga il Sindaco per sapere:

- per quale motivo comunicava, in sede di risposta all'interrogazione nell'ottobre 2022, che i lavori erano prossimi alla conclusione e, invece, oggi apprendiamo che è stata autorizzata - solo qualche giorno fa – una variante al progetto che comporterà uno slittamento dei tempi di definizione e quando, verosimilmente, saranno completati i lavori autorizzati;
- se alla chiusura dei lavori, la destinazione dell'area sarà quella di area verde come campo di calcio, come alle origini e, se in talune occasioni sarà utilizzata, sempre nell'interesse della collettività, come parcheggio.

A norma di Regolamento, si chiede risposta scritta.

La Consigliera Comunale Paola Depretto (FDI Giorgia Meloni)

Il Consigliere Comunale Ernesto Goi (FDI Giorgia Meloni)