



Mori (TN), li 23 marzo 2021

Al Sindaco del Comune di Mori

**Stefano Barozzi**

All'Assessore competente

**Arch. Remo Trinco**

### INTERROGAZIONE

#### A QUANDO LA COMMISSIONE EDILIZIA?

Premesso che:

- lo Stato ha previsto una serie di incentivi per incrementare gli investimenti nel settore edilizio, gli interventi di ristrutturazione e di miglioramento energetico;
- dette opportunità stanno mettendo in moto molti investimenti anche nel nostro Comune e ciò è un momento di importante ossigeno per la ripresa economica;
- per gli adempimenti relativi all'ottenimento di dette agevolazioni sono stabiliti termini perentori;
- purtroppo, la burocrazia e l'organizzazione della pubblica amministrazione rischiano di creare un pericoloso rallentamento sull'iter di tali investimenti;
- l'Assessore competente Arch. Trinco, sul quotidiano Trentino del 15 dicembre u.s., comunicava una serie di informazioni sui tempi e sui requisiti che i soggetti devono avere per potersi candidare a far parte della Commissione Edilizia di Mori;
- ad oggi, nel nostro Comune, stiamo ancora attendendo l'istituzione della Commissione Edilizia Comunale per la consiliazione attuale e per questo tanti lavori sono bloccati; le ditte e gli artigiani hanno pianificato i lavori e organizzato i cantieri;
- la Commissione Edilizia Comunale, come noto, è un organo consultivo che deve esprimere obbligatoriamente una serie di importanti pareri nei procedimenti;
- la Commissione Edilizia Comunale esprime il proprio parere obbligatorio sulle concessioni ad edificare, sulle deroghe urbanistiche, sulle autorizzazioni paesaggistiche, ecc.; esercita, altresì, attività di consulenza tecnica con particolare attenzione al tema della qualità architettonica degli interventi (art. 28 Reg. Ed, art. 9 L.P. n. 15/2015);

- avvalersi della CEC significa accelerare i tempi, rispetto alla CPC, affinché i Cittadini possano produrre la documentazione richiesta all'Agenzia delle Entrate nei termini previsti per usufruire delle varie agevolazioni fiscali.

Tutto ciò premesso, i sottoscritti consiglieri della minoranza,  
interrogano il Sindaco e la Giunta comunale per sapere:

1. quali siano i motivi che impediscono l'istituzione della nuova Commissione Edilizia Comunale;
2. se non si consideri prioritario attivare un servizio che offra un supporto ai cittadini nell'iter della raccolta della documentazione necessaria delle pratiche edilizie di cui in premessa;
3. se nel frattempo il Comune si sia avvalso della CPC per l'espressione dei pareri spettanti alle CEC garantendo in questo modo il funzionamento dell'attività dell'Ufficio Tecnico.
4. se sì, quante domande sono state inoltrate alla CPC e di queste quante ne sono state evase. Inoltre se è dato a sapere quante domande ci sono in giacenza per definirne l'iter.

I consiglieri comunali di minoranza

BRUNO BIANCHI (Mori Dinamica)

ERMAN BONA (Impegno per Mori)

PAOLA DEPRETTO (FDI Giorgia Meloni)

CRISTIANO MOIOLA (Patt)

SILVANA SCARABELLO VETTORE (Lega)