



Comune di Mori

Provincia di Trento

SERVIZIO TECNICO COMUNALE

Prot.

*Numero di protocollo
associato al documento come
metadato (DPCM 03.12.2013
n.20). Data di registrazione
inclusa nella segnatura di
protocollo*

Spett.le

**MINISTERO DELL'ISTRUZIONE
Direzione generale dell'Unità di
Missione per il PNRR**

Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole.

Invio documentazione e note di chiarimento.

In riferimento a quanto in oggetto, giusta nota 0036635 dd 25 maggio 2022 ns prot 10103 dd 26 maggio 2022, comunicato con vostra nota sul portale della candidatura della domanda, si inviano chiarimenti e relativa documentazione;

In particolare si evidenzia quanto segue:

1. *La documentazione di candidatura è incompleta. Si prega di trasmettere la "Dichiarazione prospetto vincoli (es. ambientali, storici, archeologici, paesaggistici) interferenti sull'area e/o sugli edifici interessati dall'intervento, secondo il modello "Asseverazione prospetto vincoli" in ossequio a quanto previsto al punto 14 dell'ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA PROGETTO.*

Si trasmette l'allegato richiesto.

2. *Il progetto candidato riguarda differenti tipologie d'intervento tra quelle previste all'art. 4 comma 1 dell'Avviso, è possibile realizzare soltanto una tipologia, si chiedono chiarimenti. Caricare a sistema la documentazione progettuale relativa alla sola tipologia indicata a sistema in sede di candidatura, ed in particolare la planimetria prevista al punto g) della Scheda Tecnica di Progetto, completa di tabella relativa ai parametri da rispettare. Verificare inoltre il rispetto dei limiti di costo di progetto previsti dall'art. 5 comma 1 lettera c) dell'Avviso sulla base della superficie effettivamente corrispondente alla tipologia d'intervento candidata.*

L'intervento previsto rientra nella tipologia 'Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di palestre scolastiche esistenti, anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi' come indicato alla lett. d) dell'art. 4 co.1 dell'Avviso.

In particolare l'intervento prevede la riqualificazione e messa in sicurezza dell'edificio adibito ad attuale palestra e mensa/auditorium (superficie lorda palestra e servizi annessi oggetto di intervento 4286,00 m²), palestra a servizio sia della scuola secondaria di primo grado di Mori (per le complessive n.15 classi) sia delle attività sportive extrascolastiche. Nello specifico, gli interventi di adeguamento sismico comportano contestualmente la riqualificazione funzionale degli spazi con nuove tribune e ricollocazione degli spogliatoi negli spazi ora utilizzati come mensa/refettorio, con annessione dello spazio attualmente adibito a mensa e auditorium riqualificato con nuove palestre di dimensioni minori per una superficie lorda complessiva di progetto di 4931,40 m², come da

SERVIZIO TECNICO Lavori Pubblici
Responsabile: Ing. Giuseppe Mazzurana
telefono 0464 916246 – fax 0464 916245
e-mail lavoripubblici@comune.mori.tn.it
www.comune.mori.tn.it



Comune di Mori
via Scuole, n. 2 – 38065 Mori (TN)
telefono 0464 916200 – fax 0464 916300
partiva IVA: 00148560220 - codice fiscale: 00124030222
Mori è "La cittadella dello sport"



Comune di Mori

Provincia di Trento

SERVIZIO TECNICO COMUNALE

planimetrie allegate.

Per quanto riguarda il costo complessivo di quadro economico dell'intervento è inferiore a 1.000,00.- €/ m² nel rispetto del limite previsto all'art.5 co.1 lett.c dell'Avviso.

In particolare il calcolo del costo è pari al rapporto dell'importo complessivo da quadro economico e la superficie lorda oggetto di intervento: € 4.000.000,00/4286,00 m² = 933,27 €/m²,

di cui la quota pari ad € 3.500.000,00 richiesta a finanziamento PNRR, e la restante quota finanziata con fondi propri dell'Amministrazione.

L'importo complessivo dell'opera è stato stimato sulla base dei lavori che si intendono realizzare sulla base di progetti simili in fase di realizzazione.

Come richiesto per la planimetria prevista al punto 14 lett. g) della Scheda Tecnica di Progetto, la tabella relativa ai parametri da rispettare è così riassunta:

| | |
|---|---|
| Tipologia intervento | Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di palestre scolastiche esistenti lett. d) dell'art. 4 co.1 dell'Avviso |
| Superficie lorda oggetto di intervento [m ²] | 4286,00 |
| Costo complessivo [€] | 4.000.000,00 |
| Costo per unità di superficie [€/m ²] | 933,27 |
| n. classi scuola secondaria di primo grado attualmente utilizzate | 15 |
| n. classi scuola secondaria di primo grado disponibili | 18 |

3. *Dall'analisi della scheda progetto si evince che il progetto consta di due tipologie di intervento: "Riqualificazione architettonica e funzionale", così come indicato al punto 2) e "Demolizione e ricostruzione" rilevata al punto 6) nella descrizione dell'intervento. Si interviene inoltre su "Area sportiva all'aperto" come indicato al punto 5). Considerato che è ammessa una sola tipologia di intervento, tra quelli elencati all'Art. 4 comma 1 del Bando, come stabilito all'Avviso Pubblico di Chiarimenti n. 9557 del 18.02.2022, è necessario aggiornare la scheda progetto, considerando la proposta progettuale riferita esclusivamente alla palestra scolastica, alla tipologia di intervento dichiarata nella piattaforma di candidatura e nel rispetto del massimale previsto dall'art.5, comma 1, lettera c del bando per la tipologia di intervento candidata.*

Come citato al punto 2 l'intervento rientra nella tipologia 'Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza di palestre scolastiche esistenti, anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi' come indicato alla lett. d) dell'art. 4 co.1 dell'Avviso.

Si comunica infine il riferimento del responsabile del servizio tecnico:

Ing. Giuseppe Mazzurana – tel. 0464 916240 – email: mazzuranagiuseppe@comune.mori.tn.it / lavoripubblici@comune.mori.tn.it

A disposizione per qualsiasi chiarimento si rendesse necessario in merito alla presente, con l'occasione si porgono distinti saluti.



Comune di Mori

Provincia di Trento

SERVIZIO TECNICO COMUNALE



Il Sindaco pro tempore

Stefano Barozzi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.;
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegati:

Quadro Economico aggiornato

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA PROGETTO

Allegato_Dichiarazione prospetto vincoli